АДМИНИСТРАЦИЯ МАРКСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 06.11.2026 г. № 2574-н

Об утверждении Правил определения размера платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности Марксовского муниципального района, муниципального образования город Маркс, для строительства и (или) эксплуатации средств связи и (или) сооружений связи

Руководствуясь статьёй 6 Федерального закона от 7 июля 2003 года № 126-ФЗ «О связи», Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2026 года № 619 «Об утверждении требований к условиям договора о пользовании недвижимым имуществом, принадлежащим Российской Федерации, или субъекту Российской Федерации, или муниципальному образованию, для строительства и (или) эксплуатации средств связи и (или) сооружений связи и Правил определения размера платы за пользование имуществом, находящимся в федеральной собственности, для строительства и (или) эксплуатации средств связи и (или) сооружений связи», Уставом Марксовского муниципального района, Уставом муниципального образования город Маркс Саратовской области, администрация Марксовского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Правила определения размера платы за пользование организацией связи имуществом, находящимся в муниципальной собственности Марксовского муниципального района, муниципального образования город Маркс, для строительства и (или) эксплуатации средств связи и (или) сооружений связи, согласно приложению.
2. Действие настоящего постановления не распространяется на недвижимое имущество, особенности доступа к которому установлены нормативными правовыми актами, предусмотренными частью 3 статьи 10 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования и действует до 1 сентября 2032 года.
4. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Воложка» и разместить на официальном сайте Марксовского муниципального района.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Марксовского муниципального района Актаева А.Ж.

Глава Марксовского муниципального района В.С. Прохорова

\\192.168.0.123\машбюро\2026\постановления\октябрь\Pt275 291026 №2574-н.docx

Приложение
к постановлению администрации
Марксовского муниципального
района
от 06.11.2026 г. № 2574-н

Правила
определения размера платы за пользование организацией связи имуществом, находящимся в муниципальной собственности Марксовского муниципального района, муниципального образования город Маркс, для строительства и (или) эксплуатации средств связи и (или) сооружений связи

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения размера платы за пользование организацией связи, индивидуальным предпринимателем, осуществляющем деятельность в области связи в качестве основного вида деятельности, или юридическим лицом, осуществляющим деятельность по строительству и (или) эксплуатации сооружений связи для размещения сетей связи оператором связи, недвижимым имуществом, указанным в пункте 3 статьи 6 Федерального закона «О связи», находящимся в муниципальной собственности Марксовского муниципального района, муниципального образования город Маркс, для строительства и (или) эксплуатации средств связи и (или) сооружений связи.

2. Плата за пользование организацией связи имуществом, находящимся в муниципальной собственности Марксовского муниципального района, муниципального образования город Маркс, для строительства и (или) эксплуатации средств связи и (или) сооружений связи устанавливается индивидуально для каждого вида имущества.

3. Размер платы за пользование имуществом (РПкс) в месяц (рублей) определяется по формуле:

$$РПкс = \frac{Сим \times Sдр}{12}, \text{ где:}$$

Сим - ставка платы за 1 кв.м имущества в год, определенная по результатам проведения оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (рублей);

Sдр - площадь имущества (его части), предоставляемого хозяйствующему субъекту по договору о пользовании имуществом, заключенному с собственником или иным владельцем имущества (кв.метров).

4. В состав платы за пользование имуществом не подлежат включению расходы, учтенные в составе цены (тарифа) на предоставление иных услуг, связанных с использованием того же имущества (его части).

Расходы собственника или владельца имущества при проведении работ по капитальному ремонту, модернизации, реконструкции и переустройству имущества, предоставленного хозяйствующему субъекту по договору о пользовании имуществом, не включаются в состав платы за пользование имуществом.

5. Размер платы за пользование имуществом может быть изменен не ранее чем через один год после заключения договора о пользовании имуществом и не чаще одного раза в год, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации. При этом изменение размера платы за пользование имуществом не может превышать индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определяемый в соответствии с базовым вариантом прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период.

Заместитель главы администрации
муниципального района А.Ж. Актаев