СОВЕТ
ЛИПОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
МАРКСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

От 14.08.2026 г. г. № 54/151

О вынесении на публичные слушания проект решения Совета Липовского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области «О внесении изменений в Решение Совета Липовского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области от 27.09.2019г. № 20/60 «Об утверждении Генерального плана Липовского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Липовского муниципального образования, Положением о публичных слушаниях в Липовском муниципальном образовании, Совет депутатов Липовского муниципального образования :

РЕШИЛ:

1. Вынести на публичные слушания с участием граждан, проживающих на территории Липовского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области, проект решения Совета Липовского муниципального образования.
2. Назначить публичные слушания по проекту «Генерального плана Липовского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области».
3. Назначить организатором публичных слушаний рабочую группу в следующем составе:
   Руководитель группы – Мустапаева Айман Уразгалиевна
   Секретарь группы – Мовсесян Самуил Саакович
   Член группы – Балаян Григорий Артурович
4. Граждане, проживающие на территории Липовского муниципального образования, обладающие избирательным правом, вправе участвовать в обсуждении проекта решения Совета посредством подачи организатору публичных слушаний замечаний и предложений в письменной форме в срок до дня проведения публичных слушаний, а также замечаний и предложений в устной и (или) письменной форме в день проведения публичных слушаний, при непосредственном участии в публичных слушаниях в день их проведения.
5. Замечания и предложения по данному проекту граждане вправе представить организатору публичных слушаний в срок со дня обнародования настоящего решения по рабочим дням с 9-00 до 17-00 по адресу:

с. Липовка, ул. Рабочая, дом 10 (кааб. 1) – здание администрации;
- село Вознесенка ул. Калинина 23 - здание администрации;
- село Чкаловка ул. Центральная 17- здание школы;
- пос. им. Тельмана ул. Центральная 15- здание администрации;
- село Бобово ул. Фрунзе дом 1 – здание дом досуга;
- село Красная звезда ул. Центральная – здание магазина;
- село Яблоня ул. Центральная 12\1- здание администрации;

- пос. Солнечный – Бригадный дом;
- село Заря ул. Почтовая, 8 - здание почты.

замечания и предложения в письменной и (или) устной форме граждане вправе представить председательствующему на публичных слушаниях в день публичных слушаний до их окончания по месту проведения.

Все замечания и предложения, представленные в установленный срок, подлежат включению в протокол публичных слушаний.

6. Замечания и предложения, представленные не менее чем за 5 дней до дня проведения публичных слушаний, кроме того, обобщаются организатором публичных слушаний и доводятся до сведения участников публичных слушаний в день проведения публичных слушаний.

7. При проведении публичных слушаний все участники публичных слушаний вправе, кроме того, высказать свое мнение о замечаниях и предложениях по указанному проекту, задать вопросы.

8. Все представленные участниками публичных слушаний замечания и предложения отражаются в заключении о результатах публичных слушаний, составляемом организатором публичных слушаний.

9. Заключение о результатах публичных слушаний представляется Советом Липовского муниципального образования и учитывается Советом в качестве рекомендаций при рассмотрении проекта.

10. Провести публичные слушания 14 сентября 2026 г. в здании администрации по адресу: с.Липовка, ул. Рабочая, дом 10. Начало публичных слушаний в 14.00 часов

Настоящее решение подлежит официальному обнародованию не позднее 10 дней со дня принятия проекта решения Совета «Генерального плана Липовского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области муниципального образования» на информационных стендах по адресам следующих населенных пунктов Липовского муниципального образования:

- село Вознесенка ул. Калинина 23 - здание администрации;
- село Чкаловка ул. Центральная 17- здание школы;
- пос. им. Тельмана ул. Центральная 15- здание администрации;
- село Бобово ул. Фрунзе дом 1 – здание дом досуга;
- село Красная звезда ул. Центральная – здание магазина;
- село Яблоня ул. Центральная 12\1- здание администрации;
- пос. Солнечный – Бригадный дом;
- село Заря ул. Почтовая, 8 - здание почты.

и официальном сайте Липовского муниципального образования https://lipovskoemarksovskij-r64.gosweb.gosuslugi.ru/

Исполняющий обязанности главы
Липовского муниципального образования **С. С. Мовсесян**

Проект

СОВЕТ
ЛИПОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
МАРКСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от _____г. № _____

О внесении изменений в решение Совета Липовского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области от 27.09.2019 г. № 20/60 «Об утверждении Генерального плана Липовского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области»

Руководствуясь Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями на 16.09.2021 г., Федеральным законом от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации, на основании Устава Липовского муниципального образования, Совет Липовского муниципального образования

РЕШИЛ:

1. Внести в графическую часть Генерального плана Липовского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области, утвержденного решением Совета Липовского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области от 27.09.2019г. № 20/60 «Об утверждении Генерального плана Липовского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области» следующие изменения:
2. Изменить границы населенного пункта с. Яблоня, в части исключения из границ населенных пунктов земель лесного фонда.
3. Изменить границы населенного пункта с. Заря в части исключения из границ населенных пунктов земель лесного фонда.

4. Изменить границы функциональной зоны индивидуальной жилой застройки пос. Солнечный Липовского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области.

5. Изменить границы функциональной зоны-зона кладбищ Липовского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области.

6. Внести изменения в генеральный план и отнести земельный участок с кадастровым номером 64:20:041401:387, площадью 1496 кв.м, расположенный по адресу: Саратовская область, р-н Марксовский, с Липовка, ул Рабочая, д 21, к функциональной зоне специализированной общественной застройки из функциональной зоны застройки индивидуальными жилыми домами.

7. Земельный участок с кадастровым номером 64:20:041401:387 с местоположением: Саратовская область, р-н Марксовский, с Липовка, ул Рабочая, д 21, отнести к функциональной зоне -зона специализированной общественной застройки из функциональной зоны -зона застройки индивидуальными жилыми домами.

8. Обнародовать настоящее решение в специально выделенных для обнародования местах и разместить на официальном сайте администрации Липовского муниципального образования в сети «Интернет».

Исполняющий обязанности главы
Липовского муниципального образования С.С. Мовсесян