

**СОВЕТ
ПОДЛЕСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
МАРКСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 10.01.2026 г. № 48/174

О внесении изменений в решение Совета Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области от 27.04.2021г. № 47/157 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области»

В соответствии со статьями 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Подлесновского сельского поселения Марксовского муниципального района Саратовской области

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в текстовую часть Правил землепользования и застройки Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области, утвержденных решением Совета Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области от 27.04.2021г. № 47/157 (с изменениями от 28.10.2021 г. № 58/186, от 15.08.2022 г. № 76/257, от 19.07.2023 г. № 95/322, от 28.08.2023г. №96/331, от 25.12.2023г. №7/32 от 29.02.2024г. №10/43, от 25.06.2025 г. №33/139), а именно:

1.1. Параметры застройки Зоны сельскохозяйственного производства СХ-2 статьи 34 Зоны сельскохозяйственного использования, изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	Минимальная площадь земельных участков	Не подлежит установлению
2	Максимальная площадь земельных участков	Не подлежит установлению

3	Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков	- от хозяйственных и прочих строений – 1 м; - открытой стоянки – 1 м; - отдельно стоящего гаража – 1 м. Для других объектов не подлежит установлению
4	Максимальная высота надземной части зданий, строений, сооружений на территории земельных участков	1 этаж
5	Максимальный коэффициент застройки и коэффициент плотности	Не подлежит установлению

2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Воложка» и разместить на официальном сайте администрации Подлесновского муниципального образования в сети «Интернет».

Глава Подлесновского
муниципального образования



С.А. Кузьмина

С.А. Кузьмина