

с.с.с.

**СОВЕТ
ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
МАРКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 18 декабря 2025 г. № 50/173-

О внесении изменений и дополнений в решение Совета Приволжского муниципального образования от 30.10.2017 г. № 25/33 «О правилах благоустройства территорий Приволжского муниципального образования Марковского муниципального района Саратовской области»

В соответствии со ст. 45.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Приволжского муниципального образования, Совет Приволжского муниципального образования Марковского муниципального района Саратовской области,

РЕШИЛ:

1. Внести в приложение к решению Совета Приволжского муниципального образования Марковского муниципального района Саратовской области от 30.10.2017 г. № 25/33 «О правилах благоустройства территорий Приволжского муниципального образования Марковского муниципального района Саратовской области» следующие изменения:

1.1 Статью 2. Основные термины и понятия дополнить следующим пунктом:

«2.51. Муниципальным правовым актом устанавливаются требования к форме и составу проекта благоустройства территории, прилагаемого к заявлению о выдаче решения об использовании земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, заинтересованным лицом в целях размещения элементов благоустройства территории, в том числе малых архитектурных форм, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, в соответствии с требованиями пп. «в» п. 5 Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 27.02.2015 № 79-П».

2. Настоящее решение вступает в силу через десять дней с момента его официального опубликования (обнародования).

Глава Приволжского
муниципального образования



Т.Ж. Джусубалиев

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения «О внесении изменений в решение Совета Приволжского муниципального образования Марковского муниципального района Саратовской области 30.10.2017 г. № 25/33 «О правилах благоустройства территорий Приволжского муниципального образования Марковского муниципального района Саратовской области»

Статьей 45.1 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» предусмотрено, что правила благоустройства территории муниципального образования могут регулировать в том числе вопросы:

проектирования, размещения, содержания и восстановления элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ;

организации озеленения территории муниципального образования, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями;

порядка участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования.

Как предусмотрено ч. ч. 1, 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации». Виды объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публично сервитут (за исключением объектов, указанных в пунктах 1 - 2 и 3.1 настоящей статьи), устанавливаются Правительством Российской Федерации. Порядок и условия размещения указанных объектов устанавливаются нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 в число данных объектов входят элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории.

В силу п. 2 Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов (далее – Положение), утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 27.02.2015 № 79-П, объекты размещаются на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на основании соответствующего решения федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по управлению федеральным имуществом на территории Саратовской области, исполнительного органа области, органа местного самоуправления области, уполномоченного на распоряжение соответствующими земельными участками (далее – Уполномоченный орган).

Согласно пп. «в» п. 5 Положения обозначенное решение принимается Уполномоченным органом на основании заявления с приложением копии проекта благоустройства, соответствующего утвержденным правилам благоустройства территории муниципального

образования, в случае, если планируется использовать земли или земельные участки для размещения элементов благоустройства территории, в том числе малых архитектурных форм, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории.

Однако как показал мониторинг правоприменения, в большинстве муниципальных образований области требования порядку составления проекта благоустройства, его форме и структуре не установлены, в результате чего создается административный барьер для размещения субъектами бизнеса и гражданами элементов благоустройства территории, в том числе малых архитектурных форм, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов.

В целях недопущения негативных последствий проектом предлагается включить в правила благоустройства норму о наделении администрации соответствующей компетенцией, определив ее обязанность установить нормативным актом единообразные для всех заявителей требования к форме и составу проекта благоустройства территории применительно к вышеуказанным размещаемым объектам.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту решения «О внесении изменений в решение Совета Приволжского муниципального образования Марковского муниципального района Саратовской области 30.10.2017 г. № 25/33

«О правилах благоустройства территорий Приволжского муниципального образования Марковского муниципального района Саратовской области»

Принятие проекта не потребует дополнительных денежных расходов, осуществляемых за счет средств местного бюджета.

ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ИЗДАНИЮ (КОРРЕКТИРОВКЕ)

к проекту решения «О внесении изменений в решение Совета Приволжского муниципального образования Марковского муниципального района Саратовской области 30.10.2017 г. № 25/33

«О правилах благоустройства территорий Приволжского муниципального образования Марковского муниципального района Саратовской области»

Принятие проекта потребует принятия муниципального нормативного правового акта по вопросу требований к форме и составу проекта благоустройства территории, прилагаемого к заявлению о выдаче решения об использовании земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, заинтересованным лицом в целях размещения элементов благоустройства территории, в том числе малых архитектурных форм, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории, без предоставления земельных участков и установления сервитутов.